

COMUNE DI RIPOSTO

P. IVA 00222970873

PROVINCIA DI CATANIA

III<sup>a</sup> RIPARTIZIONE

UFFICIO TECNICO-TEL. 962111-FAX

962235

AREA 3<sup>a</sup>-POS.ORG.-P.T.

SERVIZI

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
CONDONO EDILIZIO

**CONCESSIONE IN SANATORIA N 337 DEL 08/04/2011**

**Pratica SA 084**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** l'istanza di sanatoria presentata il 20/03/1986 prot. 5612 da: **MANCUSO GIUSEPPINA** nata a Ionia il 18/04/1940, per il fabbricato sito in Via Flavio Gioia n° 7, in catasto Foglio 1 part. 302 sub. 2 - 3 - 4 ;

**VISTA** la documentazione prodotta dall'interessata nonché i relativi elaborati tecnici;

**ACCERTATO** che la richiedente ha titolo per richiedere la sanatoria ai sensi dell'art. 31 della Legge n. 47/1985 nella qualità di proprietaria dell'immobile;

**DATO ATTO** che la richiedente ha versato all'Erario l'importo totale della oblazione dichiarata pari a Lire 530.000 (Euro 299,55);

**VISTA** la prova prodotta relativa alla avvenuta presentazione all' U.T.E. della documentazione necessaria ai fini dell'accatastamento;

**VISTA** la regolarità dei versamenti di cui al comma 37 dell'art. 32 della Legge di conversione n° 326/2003 (ICI, TARSU), con certificazione da parte dell'ufficio preposto del 21/03/2011 prot. 1369;

**VISTE** le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento dei contributi relativi agli oneri di urbanizzazione e al costo di costruzione e la loro esenzione e riduzione;

**VISTI** gli strumenti urbanistici vigenti, le norme che ne regolano l'attuazione e le istruzioni in materia.

**VISTO** il provvedimento n° 114/II del 04/01/1992 del Soprintendente ai beni culturali ed ambientali di Catania;

**VISTO** il Parere sanitario ai sensi del D.M. 05/07/1975;

**VISTA** l'autorizzazione allo scarico nella pubblica fognatura comunale, rilasciata in data 31/01/2011;

**VISTA** la vigente normativa in materia urbanistica;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa dagli eredi, riguardante il titolo di proprietà dell'immobile in oggetto;

**VISTE** la Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 e la Legge regionale 10 Agosto 1985 n. 37 nel testo vigente;

### **RILASCIA**

alla Ditta:

**SCAVO GIUSEPPE** nato in Svizzera il 09/03/1965, cod. fisc. **SCV GPP 65C09 Z133Z**, residente a Mascali Via dei Giurati n°116 e **SCAVO SEBASTIANO** nato a Riposto il 31/03/1976 cod. fisc. **SCV SST 76C31 H325D**, residente in Riposto Via F. Gioia n° 7;  
- la concessione in sanatoria per le opere di cui ai grafici allegati in conformità alla documentazione prodotta e con l'osservanza dei Regolamenti comunali di edilizia e di igiene, di tutte le disposizioni vigenti.

Nessuna modifica può essere apportata senza l'autorizzazione del Comune;

Restano salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi;

E' prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di Legge e regolamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento.

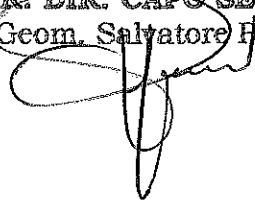
Le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con il presente provvedimento saranno punite come previsto dalla vigente normativa in materia urbanistica.

Gli elaborati grafici si allegano in n° 1 tavola e della presente costituiscono parte integrante.

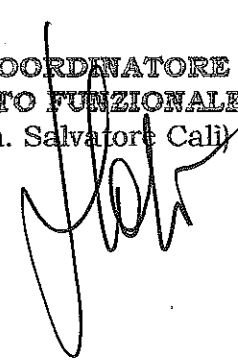
Il presente atto deve essere trascritto a spese dei richiedenti presso la Conservatoria dei Registri immobiliari.

**Dalla residenza municipale li 08/04/2011**

**ISTR. DIR. CAPO SERVIZIO**  
(Geom. Salvatore Fuglisi)



**IL COORDINATORE**  
**DELL' AMBITO FUNZIONALE U.P.P.**  
(Arch. Salvatore Cali)



**RELATA DI NOTIFICA**

L'anno..... addi..... del mese di..... in

Riposto, io sottoscritto ho notificato il presente atto a .....

nella qualità di..... consegnandone copia conforme a

mani dell... stess...

Per ricevuta

Il Notificatore

